



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 418**

18 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4557 (1)

Καθορισμός οριογραμμής ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού της Κοινότητας Αφετών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθ. 11245/21.11.97 έγγραφο αίτημα για το θέμα.

2. Το σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:200 της περιοχής του θέματος.

3. Την χάραξη της οριογραμμής που σχεδιάστηκε με συνεχή γραμμή μπλέ χρώματος στο διάγραμμα της προηγούμενης παραγράφου και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νικ. Δογκάκη.

4. Την υπ' αρ. 10/98 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αφετών με την οποία γνωμοδοτεί ως προς τον καθορισμό οριογραμμής και γνωρίζοντας τις διατάξεις των:

α) Ν. 3200/1995, «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτός συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

β) Π.Δ. 910/77, «περί Οργανισμού του Υ.Δ.Ε. όπως αυτό συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 39/83 «περί μεταβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

γ) Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού του ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α/79) και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 1, 2 και 3 αυτού), αποφασίζουμε:

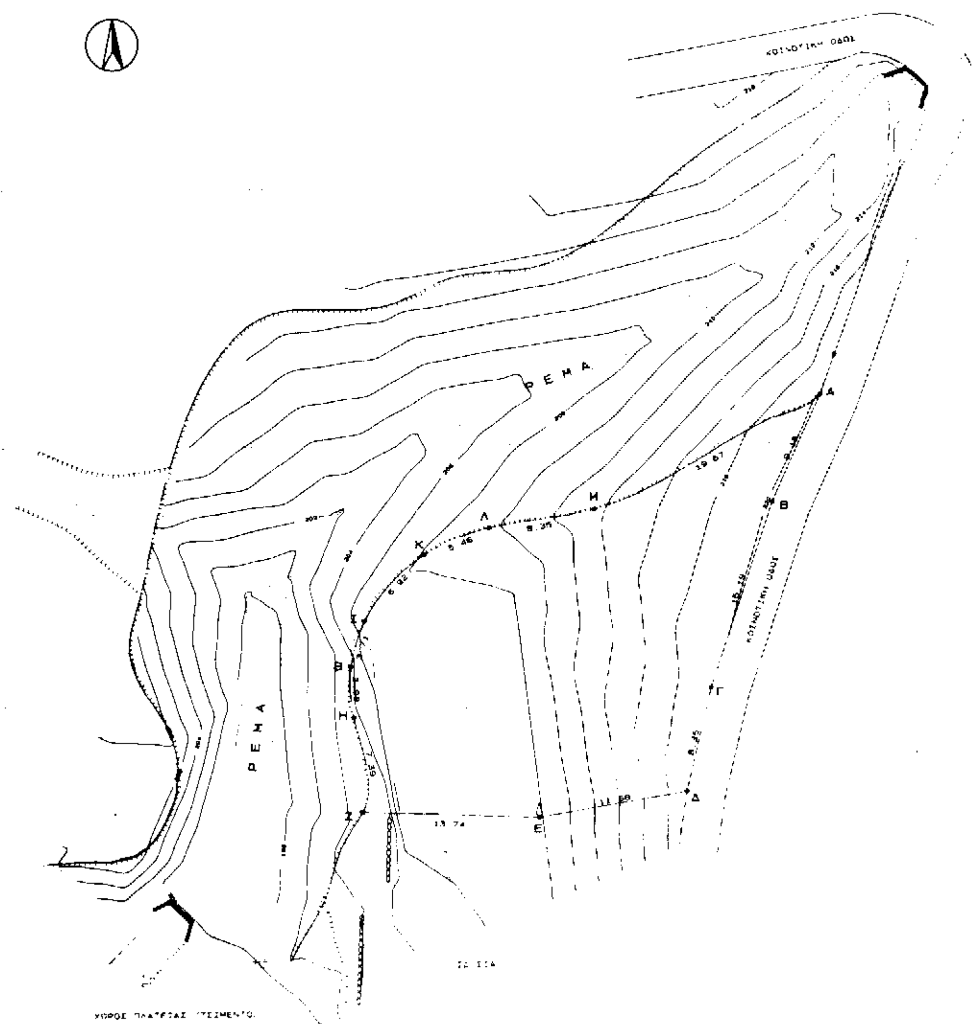
Εγκρίνεται η οριογραμμή του ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού της Κοινότητας Αφετών, όπως φαίνεται χρωματισμένη με μπλέ γραμμή στο από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών, θεωρημένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα.

Βόλος, 26 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ


ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14972/3375 (2)

Τροποποίηση της 23047/6747/6.11.1997 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Πεύκης (Ν. Αττικής) (Δ΄ 1007).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α΄ 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

6. Την 95/1998 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Πεύκης.

7. Το 41/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Από την αναστολή που είχε επιβληθεί με την υπ' αριθμ. 33047/6747/1997 (Δ΄ 1007) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, εξαιρείται το Ο.Τ. 430 εκτός από το τμήμα αυτού που περικλείεται με κίτρινη γραμμή και με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 14972/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 17-4-97 (Φ.Ε.Κ. [illegible])
ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

Η ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕ [illegible] 21-5-86 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Κατά κανόνα αρτιότητα [illegible] 20 [illegible] 1000

Κατά παρέκκλιση αρτιότητα
ΠΡΟ 4-7-1980 [illegible] 300
ΠΡΟ 1-8-1979 [illegible] 150
ΠΡΟ 2-7-1968 [illegible]

Συντελεστής δόμησης
α. για κτίρια κατοικίας
[illegible] 300 τ.μ. Σ.Δ. [illegible]
300 [illegible] 1000 τ.μ. Σ.Δ. [illegible]
[illegible] 1000 τ.μ. Σ.Δ. [illegible]
β. για κτίρια κοινής ωφέλειας και επαγγελματικα Σ.Δ. = 0,80
γ. για ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις Σ.Δ. = 0,80

Ποσοστό κάλυψης [illegible]

Μέγιστο ύψος 10,0 μ. [illegible]

[illegible]

Αριθμός ορόφων [illegible]

ΔΗΛΩΣΗ [illegible]

[illegible] (Α.Β.Γ.Δ......Κ.Λ.Μ.Α) [illegible]

[illegible]

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

[illegible] (Α.Β.Γ.Δ......Κ.Λ.Μ.Α) [illegible] "ΑΦΕΤΕΣ" [illegible] Ν. Μαγνησίας [illegible]

[illegible] Ν. 1337/83 [illegible]

[illegible]

[illegible]

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

[illegible]

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	544,22	543,74	Η	507,82	518,89
Β	540,42	535,40	Θ	507,58	522,86
Γ	535,60	521,00	Ι	508,67	526,40
Δ	533,65	512,88	Κ	513,33	531,52
Ε	522,14	510,94	Λ	518,39	533,56
Ζ	508,41	511,52	Μ	526,62	534,94

ΕΜΒΑΔΟ (Α.Β.Γ.Δ......Κ.Λ.Μ.Α) = 675,97 τ.μ.

Οι καθορίσαντες την οριογραμμή
1. Φλαμπούρης Κώστας
2. Καστρός Απ.
Βόλος 22-01-98

ΕΘ - 94
- Ο -
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

[illegible]

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΖΑΧΕΙΛΑ

ΘΕΣΗ: ΑΦΕΤΑΙ (ΠΗΛΙΟ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ '97

ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ Ο.Τ. 430

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1/200

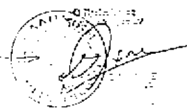
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 33047/6747/6-11-97 ΦΕΚ 1007/97

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΓΔ

Μαρτιος 1998

Συνοδεύει το υπ' αρ. 41/98 υπηρεσιακό σημείωμα
Η Προϊσταμένη

ο Μηχανικός



ΟΔΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ ΠΛ. 16.00 Τ.Ε. 2235/60

Α

31,30

65.60

23.20

13.10

13.40

12.40

24.05

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ ΠΛ. 12.00 Τ.Ε. 727/70

Β

Δ

Ο.Τ. 451

Ο.Τ. 430

34.50

61.90

ΟΔΟΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ ΠΛ. 10.00 Τ.Ε. 727/70

Ο.Τ. 452

Ο.Τ. 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 648/25.7.1997/τεύχος Δ΄ όπου δημοσιεύτηκε η 20768/4198/9.7.97 απόφαση περί χαρακτηρισμού διατηρητέων 47 θερινών κινηματογράφων στο Λεκανοπέδιο Αθηνών αντικαθίσταται το ένα από τα 29 σχεδιαγράμματα που τη συνοδεύουν και ήταν εσφαλμένο, με το ορθό που έχει ως εξής:'

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. 658 — Ο.Τ. 665 — Ο.Τ. 666

Ιερά Οδός

Ο.Τ. 600 — Ο.Τ. 611

Οδός Γρηγορίου Κυδωνιών

Οδός Δωδεκανήσου

Οδός Μ. Μπότσαρη

ΚΙΝΗΜ. ΤΙΤΑΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΚΙΝ/ΦΟΣ 'ΤΙΤΑΝ'

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΘΕΡΙΝΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 20368/97 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέων α) των χρήσεων σαράντα επτά (47) θερινών κινηματογράφων β' δύο (2) κτιρίων θερινών κινηματογράφων που βρίσκονται στην περιοχή του Λεκανοπεδίου Αθηνών και καθορισμού ειδικών όρων ..."
ΑΘΗΝΑ 3 Ιουλίου 1997
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232/97
Σχ. 29

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136 402
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531) 22 637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ